

ДОГОВОР № 2.1.10/34
НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОМПЛЕКСА ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ

г. Москва

"19" марта 2018г.

Общество с ограниченной ответственностью «Строй-пласт», именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице Генерального директора Алаторцева Артема Андреевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Публичное акционерное общество «Центральный телеграф»,** действующее на основании Устава и лицензий Федеральной службы по надзору в сфере связи №152789 от 15.03.2016г., №139138 от 15.03.2016г., №139140 от 01.03.2016г., №151054 от 27.04.2017г., №151055 от 17.04.2017г., №137229 от 23.12.2015, №137230 от 23.12.2015, №137231 от 12.12.2015, №130370 от 08.09.2015, №139137 от 16.02.2016, в лице директора Департамента продаж и обслуживания Ковалевой Маргариты Викторовны, действующей на основании доверенности №26/1-10-01/880 от 22.11.2017г., именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем каждый в отдельности - **СТОРОНА**, а вместе — **СТОРОНЫ**, заключили настоящий ДОГОВОР о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** оказывает услуги **ЗАКАЗЧИКУ** по предоставлению «Комплекса технологических ресурсов» в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору для обеспечения функционирования технологического оборудования, размещаемого в помещениях здания **ИСПОЛНИТЕЛЯ** по адресу: Московская область, г. Одинцово, Можайское шоссе, д.159 (далее – здание), а **ЗАКАЗЧИК** оплачивает эти услуги и использует их в целях предоставления услуг связи (далее – Услуги).

В понятие «Комплекс технологических ресурсов», наряду с физическим размещением оборудования **ЗАКАЗЧИКА** на объекте **ИСПОЛНИТЕЛЯ**, входит обеспечение условий для его функционирования (включая возможность прокладки кабелей **ЗАКАЗЧИКОМ** в здании **ИСПОЛНИТЕЛЯ**), коммунальные и другие эксплуатационные услуги.

1.2. По истечении срока действия Договора **ЗАКАЗЧИК** в течение 10(десяти) рабочих дней освобождает помещения **ИСПОЛНИТЕЛЯ** от своего технологического оборудования, если **СТОРОНЫ** не договорятся о возобновлении договорных отношений.

1.3. Срок оказания Услуг: 3(три) года, с даты подписания настоящего Договора.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. В согласованные сроки предоставить **ЗАКАЗЧИКУ** «Комплекс технологических ресурсов», что предполагает размещение технологического оборудования **ЗАКАЗЧИКА** в специально приспособленных для этого помещениях с обеспечением норм эксплуатации и хранения, обеспечение его электропитанием и т.д. (перечень технологических ресурсов указан в Приложении №1 к настоящему Договору).

2.2. Обеспечить сотрудникам **ЗАКАЗЧИКА** доступ в помещение к размещенному технологическому оборудованию, в соответствии с распорядком работы **ИСПОЛНИТЕЛЯ**, при наличии соответствующих документов у сотрудников **ЗАКАЗЧИКА**.

2.3. В случае необходимости, вызванной реконструкцией технологических средств в соответствии с планами реконструкции, **ИСПОЛНИТЕЛЬ** оставляет за собой право изменить местонахождение технологического оборудования **ЗАКАЗЧИКА** и уведомить его об этом в письменной форме за 30(тридцати) календарных дней до даты начала реконструкции.

2.4. В случае аварий электроснабжения, возникновения пожара немедленно принять все необходимые меры по устранению их последствий и сообщать о произошедшем **ЗАКАЗЧИКУ** по телефону (495)504-38-10, (495) 583-52-00. При необходимости проведения плановых работ, которые могут привести к ухудшению качества услуги по настоящему договору или прекращению ее предоставления, уведомить **ЗАКАЗЧИКА** по указанным номерам телефонов не менее чем за 2 дня до начала их проведения.

2.5. Немедленно, в письменной форме, уведомить **ЗАКАЗЧИКА** о переходе права собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления и др.) на здание.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

3.1. Использовать предоставленный ему «Комплекс технологических ресурсов» исключительно по прямому назначению, указанному в п.1.1. настоящего Договора.

3.2. Своевременно производить оплату за предоставленный «Комплекс технологических ресурсов».

3.3. Возмещать материальный ущерб, причиненный помещениям, в которых находится технологическое оборудование, имуществу **ИСПОЛНИТЕЛЯ** в случаях небрежности сотрудников **ЗАКАЗЧИКА**, а также ущерб вследствие возможного влияния на окружающую среду, коммуникации, людей.

3.4. Выполнять все режимные требования и правила пожарной безопасности, установленные на объектах **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

3.5. Монтировать в соответствии с правилами ПУЭ, ПТБ, ПТЭ, ПЭЭП свое оборудование самостоятельно, либо по согласованию с **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**, с помощью третьих лиц, имеющих лицензию на право проведения

таких работ, неся, при этом, ответственность за действия этих лиц, до начала проведения работ согласовать с ИСПОЛНИТЕЛЕМ рабочий проект.

3.6. В месячный срок со дня уведомления ИСПОЛНИТЕЛЯ о проведении им работ, связанных с реконструкцией технологических средств в местах размещения технологического оборудования ЗАКАЗЧИКА, произвести перенос своего оборудования в другое место, указанное ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

3.7. По истечении срока действия Договора, а также при досрочном его расторжении демонтировать и вывезти установленное технологическое оборудование, прекратить использование "Комплекса технологических ресурсов".

3.8. ЗАКАЗЧИК обязан передать ИСПОЛНИТЕЛЮ копии сертификатов соответствия на размещаемое технологическое оборудование (по системе "Электросвязь", пожарные, гигиенические).

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Предоставляемые по настоящему Договору Услуги оплачиваются ЗАКАЗЧИКОМ в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору. Причитающиеся ИСПОЛНИТЕЛЮ суммы за оказанные Услуги увеличиваются на сумму НДС, по ставке, действующей в соответствии с законодательством, на дату выставления счета. Сумма налога указывается в счете отдельно.

4.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ ежемесячно, в течение первых 5 (пяти) рабочих дней месяца, следующего за расчетным, выставляет счет и счет-фактуру за услугу по предоставлению «Комплекса технологических ресурсов», а также Акт об оказанной услуге.

4.3. Начало оказания Услуг по предоставлению «Комплекса технологических ресурсов» фиксируется Актом начала оказания Услуг, с даты подписания которого ЗАКАЗЧИК начинает оплачивать ежемесячные счета, выставляемые ИСПОЛНИТЕЛЕМ за оказанные Услуги.

4.4. Ежемесячная оплата за предоставление «Комплекса технологических ресурсов» может быть увеличена со стороны ИСПОЛНИТЕЛЯ не чаще одного раза в год. Изменения ежемесячной оплаты оформляются дополнительным соглашением СТОРОН.

4.5. Счета, счета-фактуры за предоставленные услуги и Акты об оказанных услугах ИСПОЛНИТЕЛЬ доставляет ЗАКАЗЧИКУ письмом по адресу: 125375, Москва, ул. Тверская, д.7.

4.6. ЗАКАЗЧИК оплачивает счета ИСПОЛНИТЕЛЯ в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня получения счета. Датой исполнения обязательства по оплате считается дата списания денежных средств с расчетного счёта ЗАКАЗЧИКА.

4.7. Расходы по переводу денежных средств ИСПОЛНИТЕЛЮ несет ЗАКАЗЧИК.

4.8. Максимальная, предельная стоимость услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ по настоящему Договору составляет – **720.036,00 (Семьсот двадцать тысяч тридцать шесть) руб. 00коп., с НДС.**

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неоплаты счетов, выставленных ИСПОЛНИТЕЛЕМ ЗАКАЗЧИКУ, в срок, указанный в п. 4.6 настоящего Договора, с ЗАКАЗЧИКА взимается пеня 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы платежа за каждый день просрочки, но не более 10 % от общей суммы просроченного платежа.

5.2. В случае просрочки оплаты счета за пользование услугами свыше 10 (десяти) рабочих дней, ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право приостановить выполнение своих обязанностей по Договору, предварительно письменно уведомив об этом ЗАКАЗЧИКА не менее чем за 20 (двадцать) рабочих дней до даты приостановки. Возобновление предоставления услуг может быть только после погашения задолженности с учетом п.5.1 настоящего Договора, внесения платы за весь период, в течение которого ЗАКАЗЧИКУ было отказано в предоставлении услуг.

5.3. В случае прекращения предоставления услуг непрерывно длительностью более 24(двадцати четырех) часов не по вине ЗАКАЗЧИКА, оплата услуг по Договору подлежит корректировке пропорционально времени простоя.

5.4. ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за хищение оборудования ЗАКАЗЧИКА.

6. УСЛОВИЯ ФОРС-МАЖОР

6.1. СТОРОНЫ не несут ответственности за несвоевременное выполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось последствием действия обстоятельств непреодолимой силы, именуемых в дальнейшем «Форс-мажор», имеющих существенные последствия для Стороны, ссылающейся на Форс-мажор, и на срок действия этих последствий.

6.2. В качестве "форс-мажора" могут рассматриваться обстоятельства непреодолимой силы, которые СТОРОНЫ не могли предвидеть и предотвратить. К ним относятся: стихийные бедствия, войны и ситуации, близкие к военным действиям, национальные и отраслевые забастовки, решения государственных органов.

6.3. СТОРОНА, чье невыполнение обязательств или их задержка вызваны "форс-мажорными" обстоятельствами, должна незамедлительно письменно известить другую СТОРОНУ и предоставить подтверждающие документы и доказательства наличия этих обстоятельств.

6.4. На все время существования "форс-мажорных" обстоятельств, действие настоящего Договора может быть продлено, если на этом будет настаивать одна из СТОРОН.

6.5. В случаях, когда "форс-мажорные" обстоятельства и их последствия продолжают действовать более 2 (двух) месяцев, или когда при наступлении таких обстоятельств, становится очевидным, что они и их последствия будут действовать более этого срока, СТОРОНЫ в возможно короткий срок проведут переговоры, с целью выявления приемлемых для них альтернативных способов исполнения настоящего Договора и достижения соответствующей договоренности.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Спорные вопросы, в том числе связанные с уплатой пени, возникающие в процессе исполнения настоящего Договора, решаются путем переговоров.

7.2. В случае невозможности разрешения путем переговоров спорных вопросов, возникающих в процессе исполнения настоящего Договора, **СТОРОНЫ** могут обратиться в Арбитражный суд г. Москвы.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими **СТОРОНАМИ** и действует в течение 3(трех) лет.

8.2. Если за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока действия Договора ни одна из **СТОРОН** не заявит в письменном виде о намерении прекратить договорные отношения, то он автоматически продлевается на тех же условиях на каждый последующий календарный год.

8.3. Договор может быть расторгнут досрочно в одностороннем порядке заинтересованной **СТОРОНОЙ**:

– по желанию **ЗАКАЗЧИКА** с письменным уведомлением об этом **ИСПОЛНИТЕЛЯ** не менее чем за 30 дней (тридцать) календарных дней до даты расторжения при условии оплаты **ИСПОЛНИТЕЛЮ** фактически понесённых им расходов;

– по инициативе **ИСПОЛНИТЕЛЯ** при неоплате **ЗАКАЗЧИКОМ** счетов в течение двух месяцев с момента их выставления с письменным уведомлением об этом **ЗАКАЗЧИКА** не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения.

8.4. Прекращение настоящего Договора не освобождает **ЗАКАЗЧИКА** от обязательств в соответствии с пунктами 4.1. и 5.1 настоящего Договора.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. **СТОРОНЫ** не имеют право уступить, либо передать свои права или обязанности по настоящему Договору, полностью либо частично, без предварительного письменного согласия другой **СТОРОНЫ**.

9.2. Реорганизация любой из **СТОРОН** не является основанием для изменения условий или расторжения настоящего Договора. Условия настоящего Договора обязательны для правопреемников **СТОРОН**.

9.3. В содержание настоящего Договора могут вноситься изменения и дополнения в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями **СТОРОН**.

9.4. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемыми частями:

- Приложение №1 “Перечень услуг и платежей за предоставленные услуги”;

- Приложение №2 “Акт начала оказания услуг по предоставлению «Комплекса технологических ресурсов» (Форма).

9.5. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из **СТОРОН**, которые имеют равную юридическую силу.

9.6. Контактная информация по обеспечению выполнения настоящего договора:

-со стороны **ЗАКАЗЧИКА**:

Отдел управления телекоммуникационными ресурсами Департамента сопровождения проектов:

тел. (495) 504-44-27, факс (495) 504-45-08 (вопросы оплаты);

helpdesk тел. (495) 504-38-44, (495) 504-38-38, E-mail: helpdesk@cnt.ru (технические вопросы).

-со стороны **ИСПОЛНИТЕЛЯ**: Марина (по расчетам), (498) 661-9510, stroy-plast@inbox.ru

10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «Строй-пласт»

141407, М.О., г. Химки, ул. Молодежная, д.2

Расчетный счет №40702810540020002668

в ПАО «Сбербанк»

БИК 044525225

Корр. счет № 30101810400000000225

ИНН 5047027575

КПП 504701001

ОКПО 45745594

ЗАКАЗЧИК:

ПАО "Центральный телеграф"

125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7

Расчетный счет № 40702810400000005666

в АО «АБ «РОССИЯ»,

г. Москва

БИК 044030861

Корр. счет № 30101810800000000861

ИНН 7710146208

КПП 774850001

ОКПО 01134091

ОКВЭД 61.10

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор

А.А. Алаторцев

2018г.

ЗАКАЗЧИК:

Директор Департамента продаж и обслуживания

М.В. Ковалева

2018г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
К Договору № 2.1.10/37 от "19" марта 2018г.
на предоставление комплекса технологических
ресурсов для обеспечения функционирования
технологического оборудования

Перечень услуг и платежей за предоставленные услуги.

Наименование услуги	Вид платежа	Количество	Размер оплаты, в руб.,(без НДС)
Плата за предоставление комплекса технологических ресурсов * по адресу: Московская обл., г. Одинцово, ул. Можайское шоссе, д.159, технологическая площадка	Ежемесячно	1	16.950,00

- * **ЗАКАЗЧИКУ** предоставляются в пользование технологические ресурсы **ИСПОЛНИТЕЛЯ**:
- обеспечение возможности размещения оборудования **ЗАКАЗЧИКА** на технологической площадке **ИСПОЛНИТЕЛЯ**;
 - система пожарной и охранной сигнализации;
 - обеспечение круглосуточного доступа к технологическому оборудованию сотрудников **ЗАКАЗЧИКА**;
 - система вентиляции;
 - закладные устройства.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор



А.А. Алаторцев

_____ 2018г.

ЗАКАЗЧИК

Директор Департамента продаж и обслуживания



М.В. Ковалева

_____ 2018г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
К Договору № 2.1.10/34 от "19" марта 2018г.
на предоставление комплекса технологических
ресурсов для обеспечения функционирования
технологического оборудования

Акт
начала оказания услуг
по предоставлению «Комплекса технологических ресурсов»
по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Можайское шоссе, д.159.

г. Москва

" 19 " марта 2018г.

Общество с ограниченной ответственностью «Строй-пласт», именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице Генерального директора Алаторцева Артема Андреевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Публичное акционерное общество «Центральный телеграф»**, действующее на основании Устава и лицензий Федеральной службы по надзору в сфере связи №152789 от 15.03.2016г., №139138 от 15.03.2016г., №139140 от 01.03.2016г., №151054 от 27.04.2017г., №151055 от 17.04.2017г., №137229 от 23.12.2015, №137230 от 23.12.2015, №137231 от 12.12.2015, №130370 от 08.09.2015, №139137 от 16.02.2016, в лице директора Департамента продаж и обслуживания Ковалевой Маргариты Викторовны, действующей на основании доверенности №26/1-10-01/880 от 22.11.2017г., именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем каждый в отдельности - **СТОРОНА**, а вместе — **СТОРОНЫ**, заключили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** в соответствии с условиями Договора № 2.1.10/34 от "19" марта 2018г. организован комплекс технологических ресурсов для обеспечения функционирования оборудования **ЗАКАЗЧИКА**.
2. Начало оказания услуг "01" марта 2018г.
3. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** подтверждает размещение на объекте оборудования **ЗАКАЗЧИКА**:

Размещенное оборудование, его конфигурация	Количество, шт.
D-Link DES-3526	1
Кросс оптический КРС-16-FC	1
GXT2U Liebert UPS 1000	1

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор


А.А. Алаторцев
2018г.



ЗАКАЗЧИК

Директор Департамента продаж и обслуживания


М.В. Ковалева
2018г.

